Дог отд
Сам отд
копия ЛСЧ
Легос ПТО

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 24 по ул. Ильичева городе Владивостоке

«20» 01 2020 г. г. Владивосток

Инициатор *Касацкая Олеся Сергеевна,* зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, *24 кв. 40.*
Документ о праве собственности: 25-25-01/095/2007-366
Председатель *Касацкая Олеся Сергеевна,* зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, *24 кв. 40.*
Документ о праве собственности: 25-25-01/095/2007-366
Секретарь Гавриш Нина Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, ул. Ильичева, *24 кв. 14.*
Документ о праве собственности: 25-1/00-163/2003-190
Счетная комиссия:
*1.*Кочеткова Анна Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, город Владивосток, ул. Ильичева, *24 кв. 5.*
Документ о праве собственности: 25-1/00-72/2002-391
2. Гавриш Нина Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, город Владивосток, ул. Ильичева, *24 кв. 14.*
Документ о праве собственности: 25-1/00-163/2003-190

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА» ПРОТОКОЛ Входящий № 42 20 01 2020 Подпись

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)
Дата проведения собрания: «20» декабря 2019 г.
Время проведения собрания 19: 00 часов.
Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Ильичева,24
Период проведения собрания (голосования) собственников: с 20.12. 2019 года по 16.01. 2020 года
Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - ул. Ильичева д.24 кв.40 в городе Владивостоке.
В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 70 человека.
Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 2950 кв.м..
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД - отсутствуют
Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.
Общая площадь многоквартирного дома составляет 2950 ***кв.м., в том числе площадь жилых*** 2950 ***кв.м., нежилых помещений 0 кв.м., из них в собственности граждан кв.м., из них муниципальной собственности кв.м..***
В собрании приняли участие собственники, обладающие 69,2% (2041,45 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (2950 кв.м.) в многоквартирном доме № 24 по ул. Ильичевав городе Владивостоке.
Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:
1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 3 л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 70 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Касацкую Олесю Сергеевну(кв.40). Выбрать секретарем общего собрания Гавриш Нину Николаевну (кв.14)

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Кочеткову Анну Владимировну(кв.5).; Гавриш Нину Николаевну (кв.14)

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 24 по ул.Ильичева Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принять решение установить спортивную площадку/воркаутов на придомовой территории дома № 24 по ул. Ильичева
4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

6.Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на «Ремонт мест общего пользования МКД»в размере 8 руб. с 1м² ..

7. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

8. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

9. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

10. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

11..Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

12. Назначение должностных лиц МКУ «УРЦ» ответственными за регистрацию собственников многоквартирного дома № 24 по ул. Ильичева в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 713 от 17.07.1995г. (в редакции Постановления Правительства РФ № 220 от 28.03.2008г.).

13. Поручение ООО Управляющая компания «Канопус » заключить договор с муниципальным бюджетным учреждением «Учетно-регистрационный центр Владивостока» на оказание услуг по регистрационному учету собственников дома № 24 по ул. Ильичева.

14. Возложение обязанностей на МКУ «УРЦ» по хранению учетно-регистрационной документации собственников дома (поквартирных карточек учета).

15. Установление размера платы по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на оказание услуг по подготовке и оформлению документов для регистрационного учёта граждан, а также хранению

учётно-паспортной документации (поквартирных карточек) в размере 0,14 руб. на 1м², помещения, с даты подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.
16. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения
17. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)
18. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению
19. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
20. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
21. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 24, кв. 40.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1 Выбрать председателем общего собрания Касацкую Олесю Сергеевну(кв.40).
Выбрать секретарем общего собрания Гавриш Нину Николаевну (кв.14)
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Кочеткову Анну Владимировну(кв.5).; Гавриш Нину Николаевну (кв.14)

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО:
1 Выбрать председателем общего собрания Касацкую Олесю Сергеевну(кв.40).
Выбрать секретарем общего собрания Гавриш Нину Николаевну (кв.14)
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Кочеткову Анну Владимировну(кв.5).; Гавриш Нину Николаевну (кв.14)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
1 Выбрать председателем общего собрания Касацкую Олесю Сергеевну(кв.40).
Выбрать секретарем общего собрания Гавриш Нину Николаевну (кв.14)
Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Кочеткову Анну Владимировну(кв.5).; Гавриш Нину Николаевну (кв.14)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	98,45% 2010,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,54% 31,4 голосов

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 24 по ул.Ильичева Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 24 по ул.Ильичева Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 24 по ул.Ильичева Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

«ЗА»	100 % 2041,45 голосов
«ПРОТИВ»	0% 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

3. Принять решение установить спортивную площадку/воркаутов на придомовой территории дома № 24 по ул. Ильичева

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 3. Принять решение установить спортивную площадку/воркаутов на придомовой территории дома № 24 по ул. Ильичева

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 3. Принять решение установить спортивную площадку/воркаутов на придомовой территории дома № 24 по ул. Ильичева

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	95,85% 1956,8 голосов
«ПРОТИВ»	3,62 % 73,9 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0.53% 10,75 голосов

4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

РЕДЛОЖЕНО: 4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	99,47% 2030,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0.53% 10,75 голосов

5 Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО:, 5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 5 Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	93,88% 1916,6 голосов
«ПРОТИВ»	0% 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	6,12% 124,85 голосов

6.Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на «Ремонт мест общего пользования МКД»в размере 8 руб. с 1м² ..

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 6. Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на «Ремонт мест общего пользования МКД»в размере 8 руб. с 1м² ..
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 6.Утвердить тариф по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в части затрат на «Ремонт мест общего пользования МКД»в размере 8 руб. с 1м² ..

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	85,64% 1748,1 голосов
«ПРОТИВ»	0% 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	14,36% 293,25 голосов

7. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 7. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 7. Уполномочить ООО УК «Канопус» на заключение договоров на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи – в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь, на условиях, определённых решением общего собрания с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	99,47% 2030,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0.53% 10,75 голосов

8. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 8. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 8. Разрешить пользоваться общим имуществом собственников помещений в доме: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами – для установки и размещения систем коммуникаций и связи, в том числе разрешить устанавливать системы коммуникации и связи на указанных конструктивных элементах дома, собственником помещения в котором я являюсь, с обязательным заключением ОООУК «Канопус» соответствующего договора следующим организациям связям:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	99,47% 2030,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0.53% 10,75 голосов

9. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 9. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 9. Заключить договоры на использование общего имущества в многоквартирном доме при установке и эксплуатации систем коммуникаций и связи, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать указанные выше элементы общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями связи:

ПАО "Ростелеком"
ООО "Подряд" (ИП Филичева)
ООО «Владивосток Телеком»
ООО «Владлинк»
ООО «Октопус нет»

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	99,47% 2030,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0.53% 10,75 голосов

10. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 10. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 10. Определить, что решение собственников помещений в многоквартирном доме, принятое на общем собрании, на установку и размещение систем коммуникаций и связи: фасадом, кровлей, межэтажными перекрытиями лестничных клеток, техническими этажами, подвалами, не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Результаты голосования по десятому вопросу

«ЗА»	99,47% 2030,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0.53% 10,75 голосов

11.Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 11. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 11. Утвердить размер платы за размещение одной точки коллективного доступа на общем имуществе в доме в размере 350 рублей ежемесячно. Доход по договорам на установку и эксплуатацию системы коммуникации и связи направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственником помещения в котором я являюсь.

Результаты голосования по одиннадцатому вопросу

«ЗА»	97,94% 1999,3 голосов
«ПРОТИВ»	0,53% 10,75 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,54% 31,4 голосов

12. Назначение должностных лиц МКУ «УРЦ» ответственными за регистрацию собственников многоквартирного дома № 24 по ул. Ильичева в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 713 от 17.07.1995г. (в редакции Постановления Правительства РФ № 220 от 28.03.2008г.).

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 12. Назначение должностных лиц МКУ «УРЦ» ответственными за регистрацию собственников многоквартирного дома № 24 по ул. Ильичева в соответствии с Постановлением

Правительства РФ № 713 от 17.07.1995г. (в редакции Постановления Правительства РФ № 220 от 28.03.2008г.).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 12. Назначение должностных лиц МКУ «УРЦ» ответственными за регистрацию собственников многоквартирного дома № 24 по ул. Ильичева в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 713 от 17.07.1995г. (в редакции Постановления Правительства РФ № 220 от 28.03.2008г.).

Результаты голосования по двенадцатому вопросу

«ЗА»	90,23 % 1842,1 голосов
«ПРОТИВ»	1,5% 30,7 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8,26 % 168,65 голосов

13. Поручение ООО Управляющая компания «Канопус » заключить договор с муниципальным бюджетным учреждением «Учетно-регистрационный центр Владивостока» на оказание услуг по регистрационному учету собственников дома № 24 по ул. Ильичева.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 13. Поручение ООО Управляющая компания «Канопус » заключить договор с муниципальным бюджетным учреждением «Учетно-регистрационный центр Владивостока» на оказание услуг по регистрационному учету собственников дома № 24 по ул. Ильичева.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручение ООО Управляющая компания «Канопус » заключить договор с муниципальным бюджетным учреждением «Учетно-регистрационный центр Владивостока» на оказание услуг по регистрационному учету собственников дома № 24 по ул. Ильичева.

Результаты голосования по тринадцатому вопросу

«ЗА»	91,77% 1873,5 голосов
«ПРОТИВ»	1,5 % 30,7 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	6,72% 137,25голосов

14. Возложение обязанностей на МКУ «УРЦ» по хранению учетно-регистрационной документации собственников дома (поквартирных карточек учета).

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 14. Возложение обязанностей на МКУ «УРЦ» по хранению учетно-регистрационной документации собственников дома (поквартирных карточек учета).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 14. Возложение обязанностей на МКУ «УРЦ» по хранению учетно-регистрационной документации собственников дома (поквартирных карточек учета).

Результаты голосования по четырнадцатому вопросу

«ЗА»	91,77% 1873,5 голосов
«ПРОТИВ»	1,5 % 30,7 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	6,72% 137,25голосов

15. Установление размера платы по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на оказание услуг по подготовке и оформлению документов для регистрационного учёта граждан, а также хранению учётно-паспортной документации (поквартирных карточек) в размере 0,14 руб. на 1м², помещения, с даты подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 15. Установление размера платы по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на оказание услуг по подготовке и оформлению документов для регистрационного учёта граждан, а также хранению учётно-паспортной документации (поквартирных карточек) в размере 0,14 руб. на 1м², помещения, с даты подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 15. Установление размера платы по статье «Содержание жилого помещения» в части затрат на оказание услуг по подготовке и оформлению документов для регистрационного учёта граждан, а также хранению учётно-паспортной документации (поквартирных карточек) в размере 0,14 руб. на 1м², помещения, с даты подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу

«ЗА»	88,71 % 1811 голосов
«ПРОТИВ»	3,55% 72,55 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7,73 % 157,9 голосов

16. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 16. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 16. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу

«ЗА»	97,94% 1999,3 голосов
«ПРОТИВ»	0,53% 10,75 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,54% 31,4 голосов

17. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 17. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 17. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

Результаты голосования по семнадцать вопросу

«ЗА»	97,94% 1999,3 голосов
«ПРОТИВ»	0,53% 10,75 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,54% 31,4 голосов

18. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 18. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 18. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

Результаты голосования по восемнадцать вопросу

«ЗА»	97,94% 1999,3 голосов
«ПРОТИВ»	0,53% 10,75 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,54% 31,4 голосов

19. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 19. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 19. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

Результаты голосования по девятнадцатому вопросу

«ЗА»	97,94% 1999,3 голосов
«ПРОТИВ»	0,53% 10,75 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,54% 31,4 голосов

20. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 20. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 20. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

Результаты голосования по двадцатому вопросу

«ЗА»	100 % 2041,45 голосов
«ПРОТИВ»	0% 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

21. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 24, кв. 40.

СЛУШАЛИ Касацкую Олесю Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО: 21. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 24, кв. 40.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 21. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Ильичева, д. 24, кв. 40.

Результаты голосования по двадцатьпервому вопросу

«ЗА»	98,5 % 2010,75 голосов
«ПРОТИВ»	1,5% 30,7 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0голосов

Инициатор собрания _____ / Касацкая О.С. 20.01.2020г.

Председатель собрания _____ / КАсацкая О.С./ 20.01.2020г.

Секретарь собрания _____ / _ Гавриш Н.Н./ 20.01.2020г.

Счетная комиссия _____ / Кочеткова А.В./ 20.01.2020г. .

_____ / Гавриш Н.Н./ 20.01.2020г. .